



# Planeación Estratégica

## 2023

Empalme para la Junta Directiva Regional



# Propósitos Planeación Estratégica 2023

- 1** Establecer y gestionar **alianzas con los actores públicos y privados** que fortalezcan la relación y trabajo articulado promoviendo el desarrollo urbano sostenible en Bogotá y Cundinamarca.
- 2** Consolidar la **vocación de servicio y fidelización** gremial fortaleciendo los productos y servicios que generen valor a los afiliados y partes interesadas.
- 3** Generar **productos innovadores** que contribuyan al apalancamiento financiero de Camacol Bogotá y Cundinamarca.
- 4** Asegurar la **eficiencia administrativa y financiera** brindando a los colaboradores de la organización herramientas que permitan ejecutar de forma eficaz su operación.

# Metas de Corto Plazo

- ❖ Posicionar la estructura de participación gremial a través de los 8 comités temáticos **actuales** e incorporación de 4 **nuevos** comités.
- ❖ Diseñar estrategia gremial de enfoque regional a **largo plazo**.
- ❖ Acercamiento a los precandidatos alcaldía y gobernación para presentación de nuestra posición **gremial** frente a temática de coyuntura de Bogotá D.C. y la región.
- ❖ Planeación y realización de **13 eventos gremiales** en el segundo semestre garantizando cumplimiento de las metas presupuestales.
- ❖ **Sostenibilidad Financiera:** Garantizar punto de equilibrio en años que no se realiza Expoconstrucción & Expodiseño, y en los años de la feria utilizar los excedentes para fortalecer las reservas del gremio.
- ❖ **Política Financiera:** Cubrir con las reservas un año de operación gremial asumiendo cero ingresos. Actualmente 70%.

# Acciones del Gremio



gestionar  
alianzas con  
los actores



servicio y  
fidelización  
gremial

## Comités temáticos

- De Construcción Sostenible
- De Sostenibilidad social y talento humano
- De Contratación Pública
- De Norma Urbana
- De Jurídico Ampliado
- De servicios públicos Nuevo
- De Temas Ambientales Nuevo

## Líneas de trabajo

1. Reglamentación y Pedagogía POT
2. Seguimiento Planes Parciales
3. Tramites
4. Monitoreo de determinantes legales
5. Seguimiento normativo distrital y departamental
6. Programas sostenibilidad y responsabilidad social
7. Eventos gremiales

## Productos y Servicios



PREMIO A LA  
RESPONSABILIDAD SOCIAL



PLATAFORMA  
DE OPORTUNIDADES  
EN CONTRATACIÓN  
PÚBLICA



Observatorio  
Urbano  
Regional



# Acciones del Gremio



3

Generar  
productos  
innovadores

4

Eficiencia  
Administrativa  
y Financiera

## Comités temáticos

- De Industriales y Comerciantes
- De Financiación
- De Experiencia del Cliente
- De seguimiento al mercado Nuevo
- De Innovación y Tecnología Nuevo

## Líneas de trabajo

1. Posicionamiento de nuevos estudios
2. Fortalecimiento Estudios de Coordenada Urbana para el Mercado Inmobiliario
3. Estrategia Sostenibilidad Financiera del Gremio
4. Esquema de segmentación de audiencias.

## Productos y Servicios



#ElDatosDeCoordinada  
INFORME DE COYUNTURA

Coordinada Urbana  
Sistema de Información Georeferenciada  
del Censo Nacional de Edificaciones



Redes Sociales



## ACCIONES GREMIALES DE IMPACTO PARA EL 2023

1. Pedagogía POT Bogotá- Decreto 555 de 2021
2. Seguimiento POT en los municipios de Cundinamarca.
3. Convenio con Catastro
4. Seguimiento planes de desarrollo distrital/deptal
5. Acuerdo Sostenibilidad y transparencia
6. Pliegos tipo
7. Mejora trámites de urbanismo y construcción
8. Seguimiento Río Bogotá y Cerros Orientales
9. Monitoreo Determinantes Legales Ambientales



1. Operación y divulgación del censo de Coordenada urbana a clientes y afiliados
2. Fortalecimiento área de inteligencia de mercados.

1. Actualización del índice de costos de construcción.
2. Observatorio urbano Regional
3. Programa “Del dicho al techo”
4. Mujeres que construyen
5. Gestión posventa
6. Comités temáticos.
7. Eventos gremiales
8. Ciclo integral de capacitaciones

1. Portafolio de Beneficios
2. Intranet (A un click Camacol)
3. Equidad de género
4. Construyendo nuestro Bienestar
5. Vivienda Camacol
6. Camacol digital

# GRACIAS



@CamacolBogota



[www.camacolbyc.co](http://www.camacolbyc.co)