



Planeación Estratégica

2023

Empalme para la Junta Directiva Regional

Propósitos Planeación Estratégica 2023

1

Establecer y gestionar **alianzas con los actores públicos y privados** que fortalezcan la relación y trabajo articulado promoviendo el desarrollo urbano sostenible en Bogotá y Cundinamarca.

2

Consolidar la **vocación de servicio y fidelización** gremial fortaleciendo los productos y servicios que generen valor a los afiliados y partes interesadas.

3

Generar productos innovadores que contribuyan al apalancamiento financiero de Camacol Bogotá y Cundinamarca.

4

Asegurar la **eficiencia administrativa y financiera** brindando a los colaboradores de la organización herramientas que permitan ejecutar de forma eficaz su operación.

Metas de Corto Plazo

- ↔ Posicionar la estructura de participación gremial a través de los 8 comités temáticos **actuales** e incorporación de 4 **nuevos** comités.
- ↔ Diseñar estrategia gremial de enfoque regional a **largo** plazo.
- ↔ Acercamiento a los precandidatos alcaldía y gobernación para presentación de nuestra posición **gremial** frente a temática de coyuntura de Bogotá D.C. y la región.
- ↔ Planeación y realización de **13 eventos gremiales** en el segundo semestre garantizando cumplimiento de las metas presupuestales.
- ↔ **Sostenibilidad Financiera**: Garantizar punto de equilibrio en años que no se realiza Expoconstrucción & Expodiseño, y en los años de la feria utilizar los excedentes para fortalecer las reservas del gremio.
- ↔ **Política Financiera**: Cubrir con las reservas un año de operación gremial asumiendo cero ingresos. Actualmente 70%.

Acciones del Gremio










1

gestionar
alianzas con
los actores

2

servicio y
fidelización
gremial

Comités temáticos

-  De Construcción Sostenible
-  De Sostenibilidad social y talento humano
-  De Contratación Pública
-  De Norma Urbana
-  De Jurídico Ampliado
-  De servicios públicos Nuevo
-  De Temas Ambientales Nuevo

Líneas de trabajo

- 1.Reglamentación y Pedagogía POT
- 2.Seguimiento Planes Parciales
- 3.Tramites
- 4.Monitoreo de determinantes legales
- 5.Seguimiento normativo distrital y departamental
- 6.Programas sostenibilidad y responsabilidad social
- 7.Eventos gremiales

Productos y Servicios



PREMIO A LA
RESPONSABILIDAD SOCIAL



POT

RÍO
BOGOTÁ



PLATAFORMA
DE OPORTUNIDADES
EN CONTRATACIÓN
PÚBLICA



Acciones del Gremio








3

Generar
productos
innovadores

4

Eficiencia
Administrativa
y Financiera

Comités temáticos

-  De Industriales y Comerciantes
-  De Financiación
-  De Experiencia del Cliente
-  De seguimiento al mercado **Nuevo**
-  De Innovación y Tecnología **Nuevo**

Líneas de trabajo

1. Posicionamiento de nuevos estudios
2. Fortalecimiento Estudios de Coordinada Urbana para el Mercado Inmobiliario
3. Estrategia Sostenibilidad Financiera del Gremio
4. Esquema de segmentación de audiencias.

Productos y Servicios



ACCIONES GREMIALES DE IMPACTO PARA EL 2023

1. Pedagogía POT Bogotá- Decreto 555 de 2021
2. Seguimiento POT en los municipios de Cundinamarca.
3. Convenio con Catastro
4. Seguimiento planes de desarrollo distrital/deptal
5. Acuerdo Sostenibilidad y transparencia
6. Pliegos tipo
7. Mejora trámites de urbanismo y construcción
8. Seguimiento Río Bogotá y Cerros Orientales
9. Monitoreo Determinantes Legales Ambientales

1. Operación y divulgación del censo de Coordinada urbana a clientes y afiliados
2. Fortalecimiento área de inteligencia de mercados.



1. Actualización del índice de costos de construcción.
2. Observatorio urbano Regional
3. Programa “Del dicho al techo”
4. Mujeres que construyen
5. Gestión posventa
6. Comités temáticos.
7. Eventos gremiales
8. Ciclo integral de capacitaciones

1. Portafolio de Beneficios
2. Intranet (A un click Camacol)
3. Equidad de género
4. Construyendo nuestro Bienestar
5. Vivienda Camacol
6. Camacol digital

GRACIAS



@CamacolBogota



www.camacolbyc.co

